

PONCITLÁN
GOBIERNO MUNICIPAL
Gobierno Abierto y Transparente
2 0 1 5



ACTA DE SESION LA COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION DE FRACCIONAMIENTOS O ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN PREDIOS DE PROPIEDAD PRIVADA DEL MUNICIPIO DE PONCITLAN, JALISCO.

Acta: 003.

Fecha: 16-05-16.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 9, 10, 11 y 12 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, siendo las **12:00** horas del día **16 de Mayo del 2016**, reunidos en el lugar que ocupa el Recinto Oficial del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de **Poncitlán, Jalisco**, se efectúa la sesión la cual se convoco en tiempo y forma por el Ing. Juan Carlos Montes Johnston en su carácter de Presidente Municipal de Poncitlán, Jalisco y el Arq. Juan Pablo Torres de la Torre, en su carácter de Director de Planeación Urbana Municipal, con el objeto de llevar a cabo la **Sesión de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR)** para lo cual se reunieron los Regidores que conforman la misma, y la Arquitecta Gabriela Lizette Silva Beltrán, Comisionado Suplente y representante de la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado; sujetándola al siguiente:

ORDEN DEL DIA:

1.- El Presidente Municipal Juan Carlos Montes Johnston quien preside la Comisión, pone a su consideración el siguiente Orden del Día:

- A.- Lista de asistencia.
- B.- Lectura del acta anterior dirigida a los integrantes de la COMUR.
- C.- Asuntos Varios.
- F.- Clausura de la Sesión.
(Se aprueba por unanimidad)

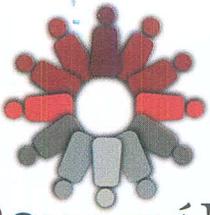
A.- Listado de Asistencia:

Nombre	Cargo
ING. Juan Carlos Montes Johnston.	Presidente Municipal
LCP. Rigoberto Flores Franco.	Sindico Municipal.
LIC. Joel Navarro Pérez.	Secretario General del Ayuntamiento.
Salvador Aguilar	Jefe de Catastro e Impuesto Predial.
ARQ. Juan Pablo Torres de la Torre	Director de Planeación Urbana Municipal
MTRO. José Luis Velazquez Contreras	Regidor (PRI)
C. Oscar José Enciso	Regidor (PVE)
LIC. Javier Zamora Reyes.	Regidor (PAN)
LIC. Luis Antonio Ramos García.	Regidor (PRD).
LIC. José Huerta Pérez.	Regidor (MC).
ARQ. Gabriel Lizette Silva Beltrán	Comisionada Suplente PRODEUR

B.- Lectura del acta anterior dirigida a los integrantes de la COMUR.

C.- Asuntos Varios:

- Lectura, análisis y aprobación del Reglamento para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Poncitlán, Jalisco. Se aprueba por unanimidad.



PONCITLÁN
GOBIERNO MUNICIPAL

Gobierno Abierto y Transparente
2 0 1 5 - 2 0 1 8

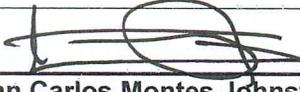
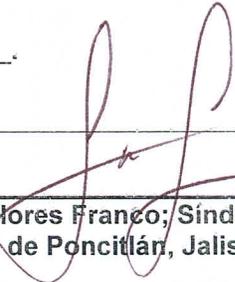
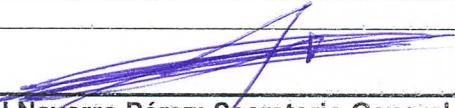
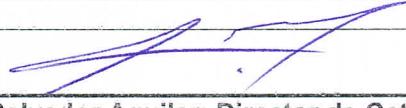
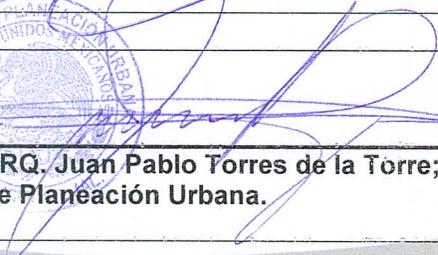
Presentar expediente del fraccionamiento "Guzmán Sánchez" a fin de hacer la sustanciación para que se elabore mediante el decreto 20920 y no por la Ley de Regularización. Se aprueba por unanimidad.

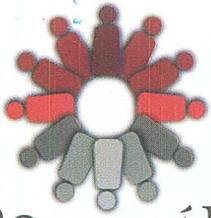
- Incluir los fraccionamientos "Los Tepetates" y "Lomas del Paraíso" en el inventario a fin de que sean regularizados. Se aprueba por unanimidad.
- Hacer del conocimiento que la totalidad del expediente del fraccionamiento "Lomas del Paraíso" será trabajado mediante la Ley de Regularización.
- Presentar de nueva cuenta el expediente del fraccionamiento "Quinta las Rosas" para que sea modificado el proyecto definitivo y así puedan obtenerse los edictos de la manzana 3. Se aprueba por unanimidad.
- Corroborar que en PRODEUR exista un dictamen del fraccionamiento "El Rosario" para que de igual manera se presente y analice el proyecto definitivo a fin de corroborar si cuenta con áreas de cesión y pueda ser aprobado por la COMUR. Se aprueba por unanimidad.
- Reimprimir los títulos de propiedad correspondientes al fraccionamiento "La Patria" para su inscripción en el Registro Público de la Propiedad y Comercio. Se aprueba por unanimidad.
- Solicitar un curso de capacitación impartido por personal de la PRODEUR para todos los integrantes de la COMUR. Se aprueba por unanimidad.

Agotados los puntos del orden del día, y sin más asuntos que tratar, el Presidente Municipal Juan Carlos Montes Johnston, declara formalmente clausurada la sesión a las **13:30** hrs. Del día de su inicio.

Arq. Gabriela Lizette Silva Beltrán.
Comisionado Suplente PRODEUR.

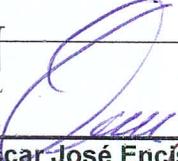
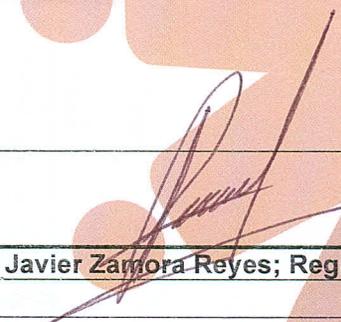
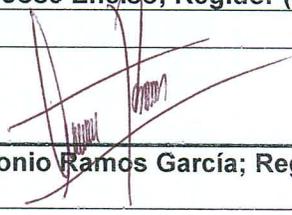
Gabriela Lizette Silva Beltrán

 ING Juan Carlos Montes Johnston; Presidente Municipal.	 LCP. Rigoberto Flores Franco; Síndico del Ayuntamiento de Poncitlán, Jalisco.
 LIC. Joel Navarro Pérez; Secretario General del Ayuntamiento de Poncitlán, Jalisco.	 C. Salvador Aguilar; Director de Catastro e Impuesto Predial.
 ARQ. Juan Pablo Torres de la Torre; Director de Planeación Urbana.	 MTRO. José Luis Velázquez Contreras; Regidor (PRI)



PONCITLÁN
GOBIERNO MUNICIPAL
Gobierno Abierto y Transparente
2015



 C. Oscar José Enciso; Regidor (PVE)	 LIC. Javier Zamora Reyes; Regidor (PAN)
 Lic. Luis Antonio Ramos García; Regidor (PRD)	 LIC. José Huerta Pérez; Regidor (MC)

Subsecretario